



**Българска Академия на Науките**  
Институт по физика на твърдото тяло  
"Акад. Георги Наджаков"



Бул. „Цариградско шосе“ № 72,  
1784 София  
<http://www.issp.bas.bg>  
е-поща: [director@issp.bas.bg](mailto:director@issp.bas.bg)

Централа: (02) 979/ вътр.  
Директор: (02) 875 80 61  
Канцелария: (02) 877 34 92  
Счетоводство: (02) 875 50 59

Изх. № 392 / 16.05.2012

ДО  
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

## П О К А Н А

### ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ НА СТРОИТЕЛСТВО ПО ЧЛ. 14, АЛ. 5, Т. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ

Съгласно заповед № РД-09-72/16.05.2012 г. на директора на Института по физика на твърдото тяло (ИФТТ) при Българската академия на науките и на основание чл. 14, ал. 5, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) е открита процедура по избор на изпълнител на строително-монтажни работи (СМР) с предмет „Ремонт на част от покрива на стол № 3 в Научен комплекс 2 на БАН, сграда на ИФТТ, гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 72“.

Наименование и адрес на Възложителя: Институт по физика на твърдото тяло „Акад. Г. Наджаков“ (ИФТТ) към Българска академия на науките (БАН), адрес: България, гр. София 1784, бул. „Цариградско шосе“ № 72.

ИФТТ отправя покана до всички заинтересовани лица да подадат оферта за изпълнение, при следните условия:

1. Предмет на СМР – „Ремонт на част от покрива на стол № 3 в Научен комплекс 2 на БАН, сграда на ИФТТ, гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 72“ в съответствие с утвърдено Техническо задание – Приложение № 1.
2. Срок за изпълнение – по предложение на участника, но не по-дълъг от 35 (тридесет и пет) календарни дни след сключване на договор и предаване на строителната площадка от Възложителя на Изпълнителя.
3. Място на изпълнение – стол № 3 – сграда на ИФТТ, Научен комплекс-2 на БАН, VIII км, град София, бул. „Цариградско шосе“ № 72.
4. Начин на образуване на предлаганата цена – цената се посочва в лева, без ДДС. В офертираната цена да бъде включена стойността на необходимите материали, труд, оборудване, съоръжения, механизация, транспорт, изпълнение на работите и всички други разходи, свързани с изпълнението на предмета на строителството.

5. Начин на плащане – по банков път, по сметка на изпълнителя, срещу представени фактури от изпълнителя, както следва:

5.1. Авансово плащане в размер на 30% (тридесет процента) от цената, посочена в ценовото предложение на участника, определен за изпълнител, в срок до 10 (десет) работни дни след датата на сключване на договора и представяне на фактурата;

5.2. Окончателно плащане, представляващо разликата между общата стойност на действително изпълнените СМР, доказани с двустранно подписан акт обр. 19 и приемателно-предавателен протокол за приемане/предаване на изпълнените СМР, и стойността на полученото авансово плащане, в срок до 10 (десет) работни дни от датата на представяне на фактура и посочените акт и протокол.

6. Гаранционен срок – по предложение на участника, но не по-кратък от 5 (пет) години, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени ремонтни работи, съоръжения и строителни обекти.

7. Качеството на влаганите материали и продукти ще се доказва с декларация от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти) за съответствието на строителния продукт и сертификати за произход. Възложителят, чрез свои представители, ще осъществява контрол по време на изпълнението на видовете СМР.

8. Обектът да се обезопаси с временни ограждения и в тъмните периоди на денонощието да се освети. Да не се допуска замърсяване на терена със строителни материали и отпадъци.

9. Срок на валидност на офертите – не по-кратък от 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата, определена като краен срок за подаването им.

10. Оферта за изпълнение може да подаде всяко физическо или юридическо лице, както и техни обединения, което/които отговаря/отговарят на следните условия:

10.1. Участникът трябва да е вписан към датата, определена като краен срок за подаване на оферти, в Централния професионален регистър на строителя при Камарата на строителите в България за изпълнението на строежи от пета или по-висока категория по чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) или за изпълнението на отделни видове строителни и монтажни работи, посочени в Националната класификация на икономическите дейности, позиция „Строителство“.

10.2. Към датата, определена като краен срок за подаване на оферти, участникът трябва да има валидна застраховка професионална отговорност за строител, съгласно чл. 171, ал. 1 и чл. 172 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за минимална застрахователна сума за строител за строежи пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 ЗУТ - 70 000 лв., или за по-висока застрахователна сума за строител за строежи по-висока категория или за застрахователна сума за строител за изпълнението на отделни видове СМР.

10.3. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, изискванията по т. 10.1 и т. 10.2 се прилагат за обединението участник, а не към всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

11. Оценяване и критерий за оценка на офертите: Оценяват се техническите и ценовите предложения само на тези участници, които са в пълно съответствие с поканата за участие. Оценяването на офертите ще се извърши по критерия „Икономически най-изгодна оферта“, в съответствие със следната формула:

$$\text{Комплексната оценка КО} = K_1 \cdot T_i + K_2 \cdot \Phi_i = 0.1 \cdot T_i + 0.9 \cdot \Phi_i,$$

където:

$T_i$  е показател за предложения от даден участник гаранционен срок на изпълнените СМР;

$\Phi_i$  е показател за предложената от даден участник цена за изпълнение на СМР.

Тегловните коефициенти  $K_1$  и  $K_2$  имат следните стойности:  $K_1 = 0.1$ ;  $K_2 = 0.9$ .

Стойността на оценката по всеки показател се закръгля до три значещи цифри след десетичната точка.

Показателят  $T_i$  се изчислява по формулата

$$T_i = \frac{\Gamma_i}{\Gamma_{\max}} \cdot 10 \leq 10,$$

където:

$\Gamma_i$  е гаранционен срок в години, предложен от даден участник;

$\Gamma_{\max}$  е максималният гаранционен срок в години, измежду офертите на всички допуснати участници.

Ако предложеният от даден участник гаранционен срок на изпълнените СМР е по-голям от 15 (петнадесет) години, то той ще се счита за равен на 15 (петнадесет) години при пресмятанията по тази формула.

Показателят  $\Phi_i$  се изчислява по формулата:

$$\Phi_i = \frac{Ц_{\min}}{Ц_i} \cdot 10 \leq 10,$$

където:

$Ц_{\min}$  – е минималната цена за изпълнение на СМР, измежду цените на всички допуснати до оценяване оферти.

$Ц_i$  – е цената за изпълнение на СМР, предложена от даден участник.

Взема се предвид предложената с ценовото предложение крайна обща цена в лева, без ДДС.

На първо място се класира участникът с най-висока комплексна оценка. Останалите участници се класират в низходящ ред.

## 12. Офертите на участниците следва да съдържат:

12.1. Копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец; копие от документа за самоличност, когато участникът е физическо лице;

12.2. При участници обединения – документ (договор, учредителен акт или друго), подписан от лицата в обединението, в който задължително се посочва представляващият обединението;

12.3. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП, попълнена в съответствие с приложения образец – Приложение № 3.

12.4. Копие от валидно удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя при Камарата на строителите в България за изпълнението на строежи от пета или по-висока категория по чл. 137, ал. 1 от ЗУТ или за изпълнението на отделни видове строителни и монтажни работи, посочени в Националната класификация на икономическите дейности, позиция „Строителство“;

12.5. Копие от валидна застраховка професионална отговорност за строител, съгласно чл. 171, ал. 1 и чл. 172 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за минимална застрахователна сума за строител за строежи пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 ЗУТ - 70 000 лв., или за по-висока застрахователна сума за строител за строежи по-висока категория или за застрахователна сума за строител за изпълнението на отделни видове СМР.

12.6. Списък на лицата, които ще отговарят за изпълнението на възложения обект, с посочени професионална квалификация и трудов стаж по специалността;

Списъкът да бъде изготвен по следният образец:

Име на лицето	Образование	Трудов стаж по специалността, години	Опит в сходни обекти, ако има такъв

12.7. Декларация за извършен оглед на обекта - представя се като част от Техническото и ценово предложение; огледът на обекта е препоръчителен и се осъществява чрез инж. Александър Асенов Харизанов – тел. 02 / 875 00 94; моб. тел. 089 449 9430.

12.8. Техническо и ценово предложение, попълнено в съответствие с приложения образец – Приложение № 2;

12.9. Декларация, че в предложената цена е спазено изискването за минимална цена на труда - попълнена в съответствие с приложения образец - Приложение № 4.

13. Когато предвижда участие на подизпълнители, участникът посочва фирмите/имената на подизпълнителите, вида на работите, които ще извършват, и дела на тяхното участие. Участникът е длъжен да представи за всеки от посочените от него подизпълнители документите по т. 12.1, т. 12.3, т. 12.4, т. 12.5, т. 12.6 и т. 12.9.

14. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, документите по т. 12.1 и т. 12.3 се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, документите по т. 12.4 и т. 12.5 се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с изискванията на т. 10.1 и т. 10.2 от настоящата покана, а декларацията по т. 12.9 се представя само за участниците в обединението, които ще изпълняват дейности, свързани със строителство или услуги.

15. Офертата и всички представени с офертата оригинални документи, изготвени от участника, следва да носят подписа на лице, което го представлява и да бъдат подпечатани с печата на участника. Всички представени с офертата копия от документи следва да бъдат заверени от участника с гриф „Вярно с оригинала“, свеж печат и подпис на лице с представителни функции.

16. Срок за подаване на офертите: **30.05.2012 г. (сряда), 16:00 часа.**

17. Офертите се представят в деловодството на Института по физика на твърдото тяло при БАН, гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 72, II етаж, стая 215, в запечатан плик, съдържащ надпис с предмета на поръчката, наименование на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес. При приемане на офертата върху плика се отбелязва входящ номер и дата, за което на приносителя се издава документ.

18. Комисия, назначена от възложителя, ще разгледа, оцени и класира представените оферти. Участниците ще бъдат уведомени за резултатите от разглеждането, оценяването и класирането на офертите.

19. С класирания на първо място участник ще бъде сключен договор за изпълнение на поръчката в съответствие с проекта на договор – Приложение № 5 към настоящата покана, допълнен с всички предложения от офертата, въз основа на която е определен за изпълнител.

20. При подписване на договора, участникът, определен за изпълнител трябва да представи:

20.1. документи, издадени от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП;

20.2. декларации за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП;

20.3. при необходимост, копие от валидно удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя при Камарата на строителите в България за изпълнението на строежи от пета или по-висока категория по чл. 137, ал. 1 от ЗУТ или за изпълнението на отделни видове строителни и монтажни работи, посочени в Националната класификация на икономическите дейности, позиция „Строителство“ и копие от валидна застраховка професионална отговорност за строител, съгласно чл. 171 ал. 1 и чл. 172 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за минимална застрахователна сума за строител за строежи пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 ЗУТ - 70 000 лв. или за по-висока застрахователна сума за строител за строежи по-висока категория или за застрахователна сума за строител за изпълнението на отделни видове СМР, в случай, че срокът на представените с офертата е изтекъл;

21. Разяснения по поканата и приложенията към нея: В срок до **16:00 ч. на 19.05.2012 г. (събота)** поканените или заинтересованите лица могат да изискват от възложителя писмено разяснения по поканата и приложенията към нея. Въпросите следва да бъдат изпратени на вниманието на Директора на ИФТТ, на факс номер 02 / 975 36 32 и по електронна поща на адрес: [director@issp.bas.bg](mailto:director@issp.bas.bg). Възложителят ще отговори на въпросите писмено в срок до **12:00 ч. на 23.05.2012 г.**, като разясненията ще бъдат публикувани на Интернет страницата на ИФТТ - <http://www.issp.bas.bg/> рубрика Профил на купувача, както и на Интернет страницата на БАН.

Всички представени по процедурата документи остават в архива на Възложителя.

За неуредените въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки.

Приложения към настоящата покана:

1. Техническо задание за възлагане на поръчката – Приложение № 1;
2. Образец на техническо и ценово предложение за изпълнение на поръчката – Приложение № 2;
3. Образец на Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП – Приложение № 3.
4. Образец на Декларация, че в предложената цена е спазено изискването за минимална цена на труда - Приложение № 4.
5. Проект на договор за изпълнение на поръчката – Приложение № 5.

ДИРЕКТОР НА ИФТТ:

(акад. Александър Г. Петров)

